

富豪花園管理有限公司

二零二二年十二月份管理處報告

(一) 保安情況：

a) 保安情況：

- i) 缺勤人數：516 人次
- ii) 病假人數：8 人次
- iii) 隔離人數：8 人次
- iv) 缺勤比率：28.26%

(二) 12 月份投訴數字：

投訴類別	投訴個案	其中：	
		成功處理	處理中
其他	44	44	0
保安	4	4	0
清潔	2	2	0
樓宇結構	0	0	0
食水/排水	16	16	0
冷氣/通氣	2	2	0
外牆	0	0	0
消防	0	0	0
供電	1	1	0
室內滲水	11	11	0
車場系統/車位	17	17	0
噪音	23	23	0
寵物/動物	0	0	0
園藝	0	0	0
電梯/扶手梯	7	7	0
異味	0	0	0
雜物擺放	0	0	0
照明系統	0	0	0
出入系統	3	3	0
公共天線	20	20	0
對講機及閉路電視	13	13	0
意外事件	0	0	0
合共：	163	163	0

單位打針工程(應付未付)	應付未付工程	愛都閣	碧濠閣	嘉美閣	明麗閣	雅仕閣	高欄閣	嘉蘭閣	豪華閣	帝皇閣	碧濠閣	景峰閣	林景閣	文裕閣	麗人閣	商場	停車場	懸掛地方	屋村	
		9000.00 10B主、大房	9000.00 22D細、廳 6500.00 7C 6500.00 21B	2800.00 18-19A 2800.00 13D 2800.00 4D 3200.00 22C 9A	3600.00 20A 2800.00 22B 2800.00 7B 1C 2800.00 15B	6500.00 15C 6500.00 4A 6500.00 5A 9000.00 7B主、細 6500.00 9A 6500.00 16A 9000.00 6D大、主 9000.00 3D主、細 6500.00 25D 6500.00 3D主、細	6500.00 11D 9000.00 3D主、細 6500.00 5C 6500.00 8A 6500.00 3D主、細 6500.00 2C 6500.00 1C 6500.00 1D	8000.00 8號房		6500.00 15F	6500.00 18H	6500.00 14C	6500.00 14C 9000.00 21A房、廁 6500.00 23A 6500.00 24A	6500.00 17H 6500.00 18C 6500.00 9A 6500.00 9C 6500.00 10C				6500.00 P0056		
單位1500對出地台打針工程 C區單車房S0區車位對上天花打針工程 拆換外牆格氣喉/雨水喉/污水喉/腳水喉工程(應付未付)		2800.00 6D 2800.00 17B 2800.00 20C 4800.00 28B 3600.00 12A 3600.00 3500.00 7A 4A 2800.00 6C 5500.00 18-19A 2800.00 14A	5200.00 20-21D 2800.00 1C 3600.00 25C 2800.00 27B 2800.00 9A	2800.00 18-19A 2800.00 13D 2800.00 4D 3200.00 22C 9A	3600.00 20A 2800.00 22B 2800.00 7B 1C 2800.00 15B	2800.00 17C 3000.00 12B 4000.00 27C 3600.00 5C 3000.00 17C	5000.00 12-14D 3600.00 12D 5200.00 1-2B 3600.00 3000.00 17C										6500.00	9000.00		
		111,887.50	114,537.50	63,337.50	96,298.50	160,237.50	134,737.50	74,787.50	65,037.50	58,937.50	67,187.50	52,837.50	51,637.50	66,837.50	73,787.50	77,937.50	125,437.50	17,480.00	0.00	